

С интересом и удивлением прочли новость, посвященную земельному участку, расположенному якобы на берегу Круглого озера.

В видеорепортаже утверждается, что заняты земли реликтового леса, а рабочие засыпают озеро.

Однако почему-то ни представитель местных жителей Шаулене В.Б., так эмоционально выступающая перед видеокамерой, ни псевдо-журналист, ведущий репортаж не поинтересовались у собственника земельного участка, а на каком основании там возведен забор? При этом госпожа Шаулене прекрасно осведомлена о том, что земельный участок был выделен в 1995-м году абсолютно законно. Ведь она имеет привычку изучать все судебные решения и посещать все судебные процессы, относящиеся к этому земельному участку. Более того, она неоднократно обращалась с запросами в административные и правоохранительные органы за разъяснением этой ситуации, зачастую передергивая факты. И все проведенные проверки установили законность возникшего права собственности.

Более того, Министерство экологии и природопользования Московской области не видит в этом земельном участке определяющего значения для сохранения ценных природных комплексов территории заказника, особенно если учесть, что до сих пор границы заказника не определены (собственник земельного участка так же обращался с аналогичными запросами). И это неудивительно, ведь имеющиеся на участке лесные деревья поражены жуком-короедом и завалены проходящими в Московской области ураганами, уже очень давно. И любому, кто пытается пройти в лес, это известно.

Однако самый вопиющий факт, говорящий о бессовестности Шаулене В.Б. произошел сегодня, 22 августа 2015 года. Незаконно проникнув на чужой земельный участок, Шаулене и приведенные ею хулиганы, возможно, даже преступники, избили гражданина, который проходя мимо просто уведомил их, что они находятся на чужом земельном участке без разрешения. А приглашенные псевдо-журналисты, сняв видео избиения, постыдно убежали с места преступления, не дождавшись вызванных потерпевшим сотрудников полиции. А ведь этика любого честного журналиста не позволила бы ему поступить таким образом.

Все это наводит на мысль о наличии у кого-то, якобы рьяно защищающего природу, каких-то корыстей. А гражданам, которых Шаулене вводит в заблуждение, стоит задуматься: все ли правда, о чем говорит эта «защитница».

В отличие от Шаулене нам скрывать нечего, все документы предоставлены руководству сайта и телеканала.

Представители по доверенности  
Александр Сергеевич Звеницкий



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

143407, Московская область, г. Красногорск-7, бульвар Строителей, дом1  
тел. (498) 602-21-21; факс (498) 602-21-68

E-mail: pismo@minecology.ru

10.08.2015 № 2377-4113

Мельнику И.В.

На № 2305-3652 от 10.04.2015

ул. Аверьянова, д. 5, кв. 89, г. Дмитров,  
Московская область, 141800

Министерство экологии и природопользования Московской области рассмотрело Ваше обращение по вопросу расположения земельного участка с кадастровым номером 50:04:0110301:1055 относительно границ государственного природного заказника «Озера Нерское, Долгое, Круглое и их ближайшее окружение» и сообщает.

Природный объект «Озера Нерское, Долгое, Круглое и их ближайшее окружение» объявлен государственным природным заказником областного значения решением Исполкома Мособлсовета от 18.04.1966 № 341/8. Положение о данной особо охраняемой природной территории (далее – ООПТ) утверждено 29.07.1984.

Описание границ в существующем Положении не дает возможность установить истинные границы заказника, ряд ценных природных комплексов и объектов, находится на участках, вхождение которых в заказник может быть оспорено. Действующий режим особой охраны заказника не учитывает современного антропогенного воздействия. В соответствии с действующим режимом особой охраны на участке, включающем озеро с полосой берега, строительство не запрещено. В рамках долгосрочной целевой программы Московской области «Экология Подмосковья на 2011-2013 годы» в 2012 году проведено комплексное экологическое обследование государственного природного заказника с целью подготовки материалов по его реорганизации.

В настоящее время проводятся мероприятия по получению положительного заключения государственной экологической экспертизы на проект постановления о реорганизации заказника. Вместе с тем, земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1055, по результатам комплексного экологического обследования не имеет определяющего значения для сохранности ценных природных комплексов территории заказника и согласно выписке из публичной кадастровой карты, относится к категории земель: земли поселений (земли населенных пунктов).

Установление четких границ заказника и внесение соответствующих данных в государственный кадастр недвижимости позволит снизить возможность негативного воздействия на заказник со стороны примыкающих к нему населенных пунктов и обеспечить сохранение природных комплексов и мест обитания редких видов животных и растений.

Первый заместитель министра

093788  
А.Е. Вьюрков

50 А А 6913090

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Дмитров Московской области, двадцать второго мая две тысячи пятнадцатого года.

**Я, гр. Мельник Илья Викторович**, 07 мая 1986 года рождения, место рождения: город Стаханов Луганской области, гражданство: Республика Украина, пол: мужской, паспорт ЕН №198424, выданный Стахановским ГО УМВД Украины в Луганской области 18 июня 2002 года, состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Республика Украина, Луганская область, город Стаханов, улица Коммунальная, дом 76а, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Ананьева Сергея Евгеньевича**, 01 декабря 1980 года рождения, место рождения: город Дмитров Московской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 46 03 131225, выданный УВД Дмитровского района Московской области 26 июня 2002 года, код подразделения 503-013, состоящего на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Московская область, город Дмитров, мкр. Аверьянова, дом 5, квартира 89, представлять мои интересы по владению, пользованию и распоряжению принадлежащими мне на праве личной собственности **ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ** общей площадью **62 (шестьдесят два) га с кадастровыми номерами N 50:04:0110301:1055, 50:04:0110301:1054, 50:04:0110509:248, 50:04:0110509:247**, находящимися по адресу: дер. Рыбаки, с/п Габовское Дмитровского муниципального района Московской области, находящихся в ведении Администрации Дмитровского муниципального района Московской области, принадлежащей мне на основании договора купли-продажи от 29 мая 2014 года.

Для чего предоставляю право заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в Администрации, Архитектуре, БТИ, МФЦ, Архиве, КУМИ, организациях кадастрового учета недвижимости, органах регистрации недвижимости, нотариальной конторе, налоговой инспекции, РОСРЕЕСТРЕ, органах РОСРЕЕСТРА, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, филиале ФГБУ "ФКП Росреестра", быть моим представителем в органах кадастрового учета земли по вопросу сдачи землеустроительных дел, межевания, постановки на кадастровый учет, внесения изменений в ГЗК, с правом согласования акта выбора, с правом изменения разрешенного использования земельного участка, с правом установления категории земельного участка, с правом внесения изменений в почтовый адрес земельного участка, с правом изменения конфигурации земельного участка, получения кадастрового паспорта (выписки) на **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**, с правом поставить указанную недвижимость на кадастровый учет, оплачивать сборы и пошлины, регистрировать все необходимые документы в органах обязательной государственной регистрации, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРП, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, **с правом получения свидетельства о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов**,

Представлять мои интересы во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, МВД, УВД, ОВД, и иных правоохранительных органах, т.ч. по вопросу доступа к вышеуказанным земельным участкам, в случае необходимости быть моим представителем во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с правом представителя на:

*РФ гор. Дмит-*

-ров МО

- составление, подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, получение присужденного имущества или денег, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявления отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, с правом на отзыв исполнительного документа, получение, истребование и представление необходимых документов, а также копий и дубликатов документов в административных и иных органах, обжалование действий судебного пристава,

делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения. **Без права продажи вышеуказанного имущества.**

**Доверенность выдана сроком на пять лет, с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.**

**Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.**

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Дмитровского нотариального округа Московской области Мешалкиной Л.Б. по адресу: город Дмитров, улица Загорская, дом 11, другой выдается Мельнику Илье Викторовичу.

**Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.**

доверитель

*Мельник Илья Викторович*

**От имени Российской Федерации:**

**Город Дмитров Московской области.**

**Двадцать второго мая две тысячи пятнадцатого года.**

Настоящая доверенность удостоверена мной, Мешалкиным Алексеем Александровичем, временном исполняющим обязанности нотариуса Мешалкиной Людмилы Борисовны Дмитровского нотариального округа Московской области.

Доверенность подписана гр. Мельником Ильей Викторовичем в моем присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № **670д.**

Взыскано по тарифу: 500 руб. 00 коп.

Взыскано за услуги технического характера на основании ст. 15, 23 ОЗН: 200 руб. 00 коп.



Врио нотариуса

*[Handwritten signature of A.A. Meshalkin]*

А.А. Мешалкин